

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

04.12.2017

г. Ставрополь

№ 2291

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 14.12.2016 № 2816 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) города Ставрополя», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя от 26.05.2017, заключения о результатах публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя от 26.05.2017

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя согласно приложению в пределах северо-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030401:2, 26:12:030401:101, 26:12:030401:14, 26:12:030401:98, 26:12:030401:95, 26:12:030401:61, 26:12:030401:49, 26:12:030401:5, 26:12:030402:227, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030405:207, 26:12:030405:206, 26:12:030405:205, 26:12:030405:67, 26:12:030405:86, 26:12:030405:65, 26:12:030405:66, 26:12:030405:1, 26:12:030405:76 в целях реконструкции подземного газопровода.

2. Опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя в газете «Ставрополь официальный. Приложение к газете «Вечерний Ставрополь» в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

3. Разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия
главы города Ставрополя
первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

А.А. Мясоедов

Приложение

к постановлению
администрации города Ставрополя
от 04.12.2017 № 2291

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя

Документация по планировке территории
(проект планировки территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя

1. Общая часть.

Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя в пределах северо-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030401:2, 26:12:030401:101, 26:12:030401:14, 26:12:030401:98, 26:12:030401:95, 26:12:030401:61, 26:12:030401:49, 26:12:030401:5, 26:12:030402:227, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030405:207, 26:12:030405:206, 26:12:030405:205, 26:12:030405:67, 26:12:030405:86, 26:12:030405:65, 26:12:030405:66, 26:12:030405:1, 26:12:030405:76 (далее – проект планировки территории) линейного объекта «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ГРП № 4547223» инвентарный номер 26372, расположенного на застроенной территории города Ставрополя по адресу: улица Пограничная, улица Продольная, улица Радолицкого, проезд Светлый, улица Заводская, улица Нижняя, улица Селекционная, от улицы Целинной до улицы Анджиевского, шоссе Старомарьевское» (далее – объект строительства), разработана обществом с ограниченной ответственностью «Гео-центр СК» на основании постановления администрации города Ставрополя от 14.12.2016 № 2816 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) города Ставрополя».

Проект планировки территории осуществляется в целях:

обеспечения устойчивого развития территорий;

выделения элементов планировочной структуры;

установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;

установления границ образуемых земельных участков, предназначенных для реконструкции и размещения объекта строительства.

2. Разрешительная документация.

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

корректировка генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы, утвержденная решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального

плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы» (далее – генеральный план);

Правила землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя» (далее – Правила);

СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;

изменение № 2 к СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;

СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;

постановление администрации города Ставрополя от 14.12.2016 № 2816 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) города Ставрополя»;

техническое задание на разработку проекта планировки территории под размещение объекта строительства.

3. Положение о размещении объекта строительства.

В административном отношении объект строительства расположен на землях муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

Реконструкцию объекта строительства планируется осуществить в границах города Ставрополя, в кадастровом квартале 26:12:030401, в том числе на землях государственной собственности, которая не разграничена. Категория земель – земли населенных пунктов. В результате подготовки проекта планировки территории образуются земельные участки, предназначенные для реконструкции и размещения объекта строительства (далее – образуемые земельные участки).

4. Описание объекта строительства и образуемых земельных участков.

На объекте строительства предусматривается прокладка подземного газопровода среднего давления из металлических труб диаметром 325 мм по шоссе Старомарьевскому с точкой врезки в существующий подземный газопровод среднего давления диаметром 325 мм по улице Селекционной. Объект строительства осуществляется с целью реконструкции существующих газовых сетей в городе Ставрополе по шоссе Старомарьевскому. Также осуществляется выведение из эксплуатации существующего газопровода диаметром 219 мм на указанном участке и подключение объекта строительства диаметром 325 мм, с врезкой всех существующих потребителей.

Протяженность объекта строительства диаметром 325 мм – 308,0 м, диаметром 108 мм – 2,0 м, диаметром 76 мм – 3,5 м.

Давление в точке подключения объекта строительства согласно техническим условиям составляет:

проектное давление 0,3 МПа;
фактическое давление 0,3 МПа.

Реконструкция объекта строительства предусмотрена в подземном исполнении открытым способом. Применяются стальные трубы по ГОСТ 10705-80 «Трубы стальные электросварные. Технические условия» со сварным швом, равнопрочным основному металлу трубы, отвечающие изменению № 2 к СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

Образуемые земельные участки выделяются из состава городских земель в краткосрочное пользование на период реконструкции объекта строительства и представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченных условными линиями.

Параметры образуемых земельных участков представлены в таблице 1, а также в приложении 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя.

Таблица 1

Номер земельного участка	Площадь, кв. м	Длина, м	Ширина, м
1	1730,87	308	5,62
2	49,43	15,85	3,13
3	82,08	54,32	1,5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – «коммунальное обслуживание». Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка – 3.1.

5. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории.

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Территория в границах проекта планировки территории, всего:	кв. м	23800,98
2.	Общая площадь образуемых земельных участков	кв. м	1864,60

6. Координаты поворотных точек образуемых земельных участков, частей земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030401:1, 26:12:030401:14, представлены в таблицах 3, 4, 5, 6.

Таблица 3

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
н1	478051,70	1321079,07
н2	478054,36	1321097,57
н3	478052,15	1321097,95
н4	478055,27	1321118,30
н5	478055,89	1321118,20
н6	478058,37	1321133,89
н7	478061,44	1321133,38
н8	478080,02	1321250,85
н9	478078,38	1321251,14
н10	478080,74	1321267,53
н11	478080,45	1321267,82
н12	478084,55	1321294,80
н13	478088,05	1321316,88
н14	478088,74	1321321,52
н15	478090,87	1321321,19
н16	478090,93	1321321,54
н17	478094,37	1321339,07
н18	478099,17	1321377,83
н19	478093,22	1321378,57
н20	478088,44	1321339,97
н21	478081,49	1321301,59
н22	478079,61	1321287,95
н23	478077,65	1321288,21
н24	478071,62	1321246,25
н25	478073,18	1321245,97
н26	478053,98	1321124,57
н27	478050,25	1321125,16
н28	478045,33	1321093,05
н29	478047,59	1321092,65
н30	478045,76	1321079,93
н18	478099,17	1321377,83
н19	478093,22	1321378,57
н20	478088,44	1321339,97
н21	478081,49	1321301,59
н22	478079,61	1321287,95
н23	478077,65	1321288,21
н24	478071,62	1321246,25
н25	478073,18	1321245,97
н26	478053,98	1321124,57
н27	478050,25	1321125,16
н28	478045,33	1321093,05
н29	478047,59	1321092,65
н30	478045,76	1321079,93

Таблица 4

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
б1	478080,74	1321267,53
б2	478082,74	1321281,47
б3	478084,32	1321281,27
б4	478086,30	1321293,45
б5	478087,28	1321300,20
б6	478090,87	1321321,19
б7	478088,74	1321321,52
б8	478088,05	1321316,88
б9	478084,55	1321294,80
б10	478080,45	1321267,82

Таблица 5

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
а1	478058,97	1321117,72
а2	478061,44	1321133,38
а3	478058,37	1321133,89
а4	478055,89	1321118,20

Таблица 6

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	478052,65	1320958,57
2	478069,03	1321080,03
3	478070,77	1321090,76
4	478072,00	1321105,39
5	478072,85	1321109,96
6	478075,51	1321111,67
7	478077,83	1321130,81
8	478073,00	1321131,37
9	478078,93	1321174,97
10	478079,39	1321178,72
11	478077,09	1321179,01
12	478082,21	1321211,68
13	478083,37	1321218,51
14	478096,50	1321217,45
15	478097,32	1321222,60
16	478099,70	1321246,14
17	478109,03	1321284,04
18	478112,63	1321311,78
19	478112,90	1321313,90
20	478105,54	1321314,59
21	478107,75	1321333,63

1	2	3
22	478112,11	1321363,15
23	478114,72	1321378,14
24	478094,04	1321380,96
25	478095,58	1321396,17
26	478099,59	1321424,60
27	478042,90	1321433,78
28	478036,92	1321390,72
29	478041,36	1321376,89
30	478036,17	1321341,22
31	478045,39	1321324,83
32	478044,56	1321319,46
33	478040,37	1321287,95
34	478038,85	1321278,68
35	478037,78	1321275,05
36	478036,58	1321267,83
37	478027,07	1321233,17
38	478025,79	1321222,73
39	478049,89	1321218,32
40	478012,97	1320960,91

Документация по планировке территории
(проект межевания территории) в границах участка по шоссе
Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя

7. Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя в пределах северо-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030401:2, 26:12:030401:101, 26:12:030401:14, 26:12:030401:98, 26:12:030401:95, 26:12:030401:61, 26:12:030401:49, 26:12:030401:5, 26:12:030402:227, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030405:207, 26:12:030405:206, 26:12:030405:205, 26:12:030405:67, 26:12:030405:86, 26:12:030405:65, 26:12:030405:66, 26:12:030405:1, 26:12:030405:76 (далее – проект межевания территории) объекта строительства разработана обществом с ограниченной ответственностью «Гео-центр СК» на основании постановления администрации города Ставрополя от 14.12.2016 № 2816 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) города Ставрополя».

Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании:

генерального плана;

Правил;

СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция

СНиП 2.07.01-89»;

изменения № 2 к СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;

СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

8. Цели и задачи разработки проекта межевания территории: реконструкция объекта строительства; установление правового регулирования земельных участков; определение и установление границ сервитутов; повышение эффективности использования территории города Ставрополя.

Задачами подготовки проекта межевания территории является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по координированию красных линий и образуемых земельных участков.

9. Опорно-межевая сеть на проекте межевания территории.

В настоящий момент существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК-26 от СК-95. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ образуемых земельных участков на местности.

10. Установление границ образуемых земельных участков.

Установление границ образуемых земельных участков по шоссе Старомарьевскому следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц смежных земельных участков. Установление границ образуемых земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий.

11. Структура территории, образуемой в результате проекта межевания территории.

В административном отношении объект строительства расположен на землях муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

На объекте строительства предусматривается прокладка подземного газопровода среднего давления из металлических труб диаметром 325 мм по шоссе Старомарьевскому с точкой врезки в существующий подземный газопровод среднего давления диаметром 325 мм по улице Селекционной.

Реконструкцию объекта строительства планируется осуществить в границах города Ставрополя, в кадастровом квартале 26:12:030401, в том

числе на землях государственной собственности, которая не разграничена. Категория земель – земли населенных пунктов. Подъезд к объекту строительства осуществляется по шоссе Старомарьевскому.

12. Сервитуты и иные обременения.

На проекте межевания территории расположены:

- водопроводная магистраль;
- канализационная магистраль;
- существующие линии электропередачи;
- существующие линии связи;
- существующие газопроводы.

13. Образование земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков. Проектирование полосы отвода объекта строительства планируется на землях государственной собственности, которые не разграничены, и на территориях с установленными границами и землях собственности. На земельных участках с кадастровыми номерами: 26:12:030401:1, 26:12:030401:14, планируется формирование части земельных участков для временной полосы отвода объекта строительства.

14. Параметры образуемых земельных участков.

Параметры образуемых земельных участков представлены в таблице 7, а также в приложении 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя.

Таблица 7

Номер земельного участка	Площадь, кв. м	Длина, м	Ширина, м
1	1730,87	308,00	5,62
2	49,43	15,85	3,13
3	82,08	54,32	1,5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – «коммунальное обслуживание». Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка – 3.1.

15. Координаты поворотных точек образуемых земельных участков, частей земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030401:1, 26:12:030401:14, представлены в таблицах 8, 9, 10, 11.

Таблица 8

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	478051,70	1321079,07
н2	478054,36	1321097,57

1	2	3
н3	478052,15	1321097,95
н4	478055,27	1321118,30
н5	478055,89	1321118,20
н6	478058,37	1321133,89
н7	478061,44	1321133,38
н8	478080,02	1321250,85
н9	478078,38	1321251,14
н10	478080,74	1321267,53
н11	478080,45	1321267,82
н12	478084,55	1321294,80
н13	478088,05	1321316,88
н14	478088,74	1321321,52
н15	478090,87	1321321,19
н16	478090,93	1321321,54
н17	478094,37	1321339,07
н18	478099,17	1321377,83
н19	478093,22	1321378,57
н20	478088,44	1321339,97
н21	478081,49	1321301,59
н22	478079,61	1321287,95
н23	478077,65	1321288,21
н24	478071,62	1321246,25
н25	478073,18	1321245,97
н26	478053,98	1321124,57
н27	478050,25	1321125,16
н28	478045,33	1321093,05
н29	478047,59	1321092,65
н30	478045,76	1321079,93
н18	478099,17	1321377,83
н19	478093,22	1321378,57
н20	478088,44	1321339,97
н21	478081,49	1321301,59
н22	478079,61	1321287,95
н23	478077,65	1321288,21
н24	478071,62	1321246,25
н25	478073,18	1321245,97
н26	478053,98	1321124,57
н27	478050,25	1321125,16
н28	478045,33	1321093,05

Таблица 9

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
б1	478080,74	1321267,53
б2	478082,74	1321281,47

1	2	3
63	478084,32	1321281,27
64	478086,30	1321293,45
65	478087,28	1321300,20
66	478090,87	1321321,19
67	478088,74	1321321,52
68	478088,05	1321316,88
69	478084,55	1321294,80
610	478080,45	1321267,82

Таблица 10

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
a1	478058,97	1321117,72
a2	478061,44	1321133,38
a3	478058,37	1321133,89
a4	478055,89	1321118,20

Таблица 11

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	478052,65	1320958,57
2	478069,03	1321080,03
3	478070,77	1321090,76
4	478072,00	1321105,39
5	478072,85	1321109,96
6	478075,51	1321111,67
7	478077,83	1321130,81
8	478073,00	1321131,37
9	478078,93	1321174,97
10	478079,39	1321178,72
11	478077,09	1321179,01
12	478082,21	1321211,68
13	478083,37	1321218,51
14	478096,50	1321217,45
15	478097,32	1321222,60
16	478099,70	1321246,14
17	478109,03	1321284,04
18	478112,63	1321311,78
19	478112,90	1321313,90
20	478105,54	1321314,59
21	478107,75	1321333,63
22	478112,11	1321363,15
23	478114,72	1321378,14
24	478094,04	1321380,96
25	478095,58	1321396,17
26	478099,59	1321424,60

1	2	3
27	478042,90	1321433,78
28	478036,92	1321390,72
29	478041,36	1321376,89
30	478036,17	1321341,22
31	478045,39	1321324,83
32	478044,56	1321319,46
33	478040,37	1321287,95
34	478038,85	1321278,68
35	478037,78	1321275,05
36	478036,58	1321267,83
37	478027,07	1321233,17
38	478025,79	1321222,73
39	478049,89	1321218,32
40	478012,97	1320960,91

16. Правовой статус объекта строительства.

На период подготовки проекта межевания территории территория в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя свободна от застройки, но имеются действующие и выведенные из эксплуатации линейные объекты инженерных сетей и автомобильные дороги.

В границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя существуют объекты недвижимости, оформленные в установленном законом порядке. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

17. Основные показатели объекта строительства по проекту межевания территории.

На образуемых земельных участках отсутствуют объекты культурного наследия, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия проводить не требуется.

18. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории.

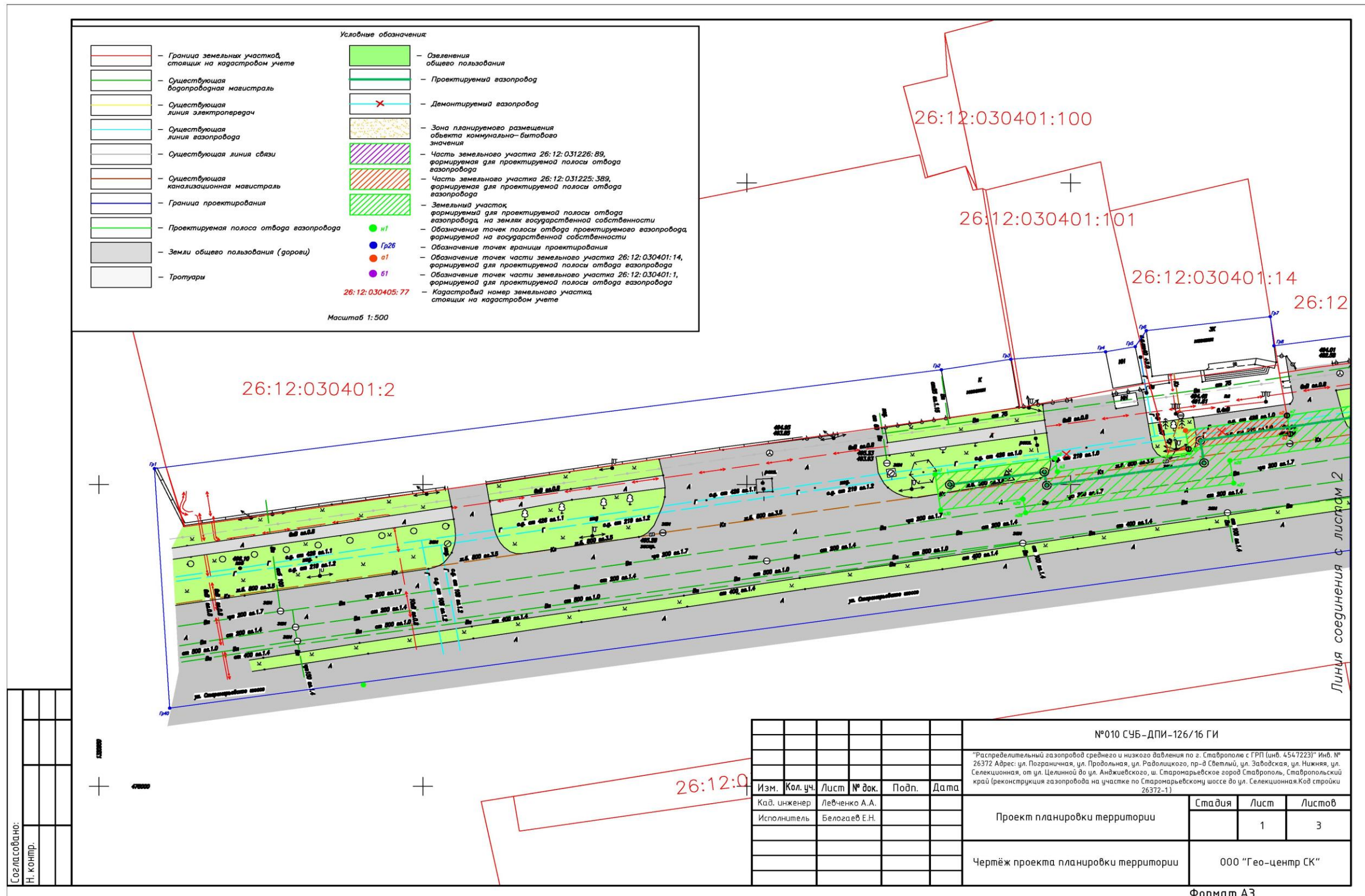
Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории представлены в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Территория в границах проекта межевания территории, всего:	кв. м	23800,98
2.	Общая площадь образуемых земельных участков	кв. м	1864,60

Приложение 1

к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной города Ставрополя

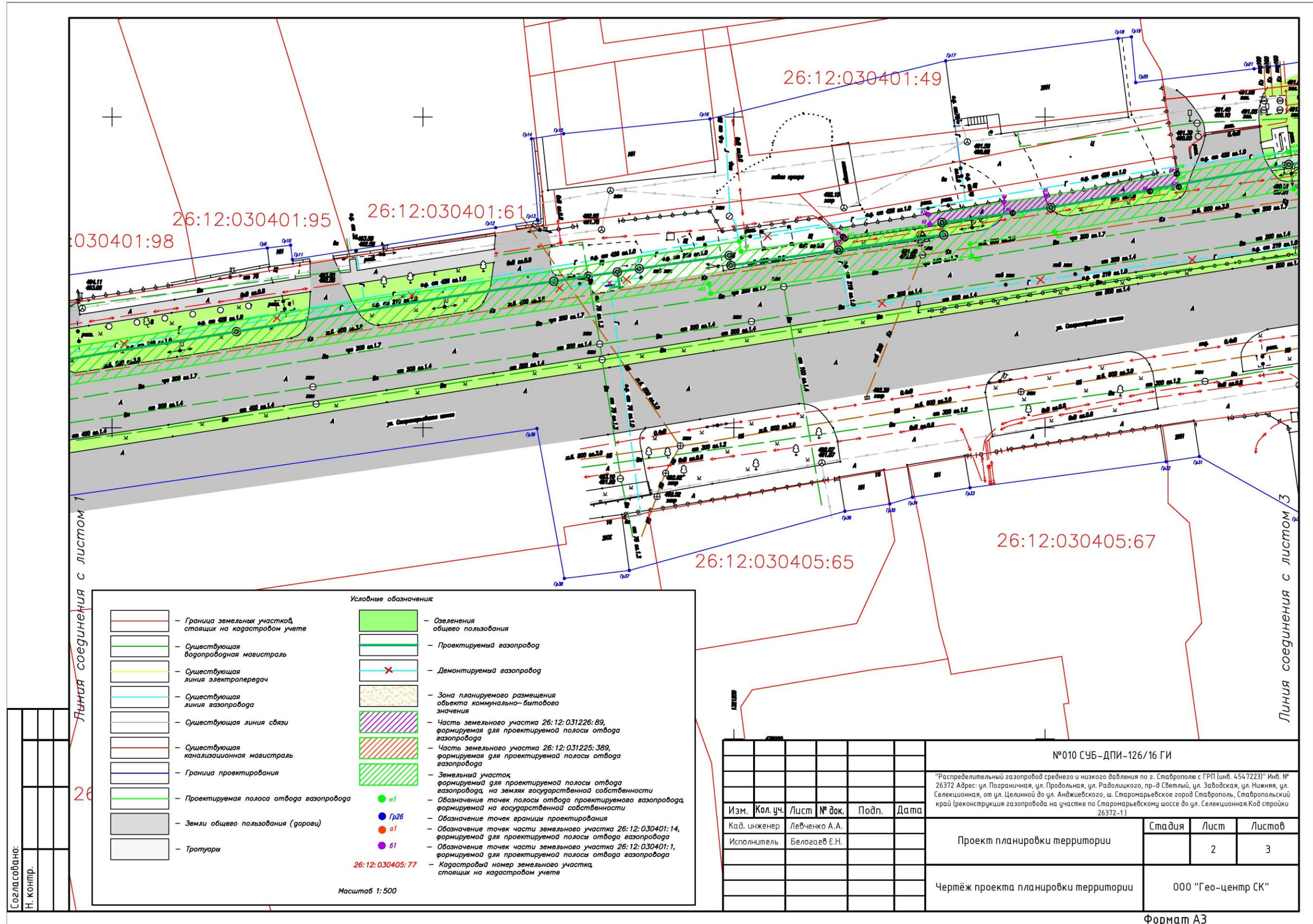


Согласовано:	
Н. контр.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№010 СЧБ-ДПИ-126/16 ГИ		
"Распределительный газопровод среднего и низкого давления по г. Ставрополю с ГРП (инв. 454.7223)" Инв. № 26372 Адрес: ул. Парашютная, ул. Провольная, ул. Радолицкого, пр-д Светлый, ул. Заводская, ул. Нижняя, ул. Селекционная, от ул. Целинной до ул. Анджиевского, ш. Старомарьевское город Ставрополь, Ставропольский край (реконструкция газопровода на участке по Старомарьевскому шоссе до ул. Селекционная. Код строки 26372-1)		
Проект планировки территории	Стадия	Лист
		1
Чертеж проекта планировки территории	000 "Гео-центр СК"	

Формат А3



Согласовано:
Н. контр.

Линия соединения с листом 1

Линия соединения с листом 3

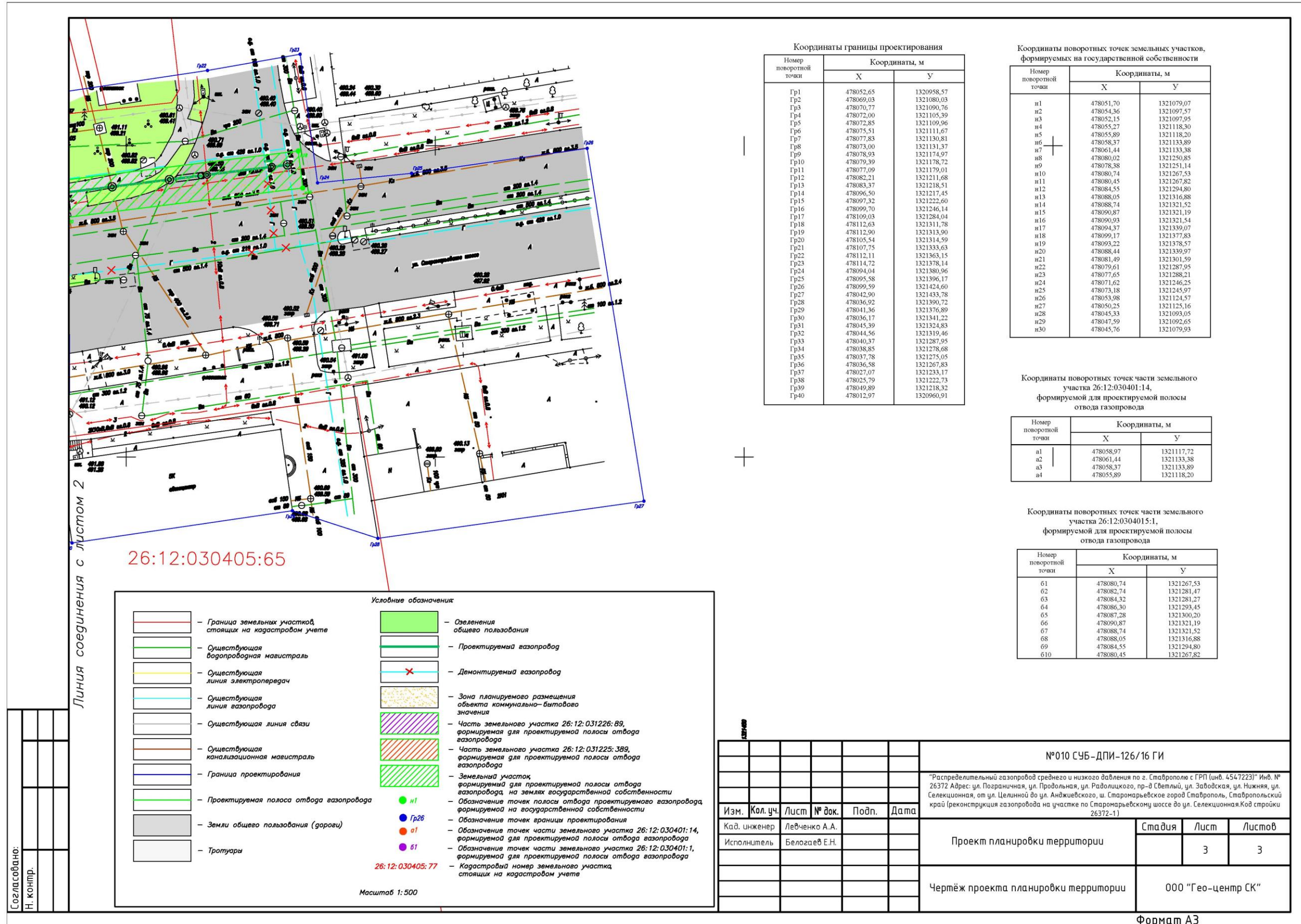
Условные обозначения

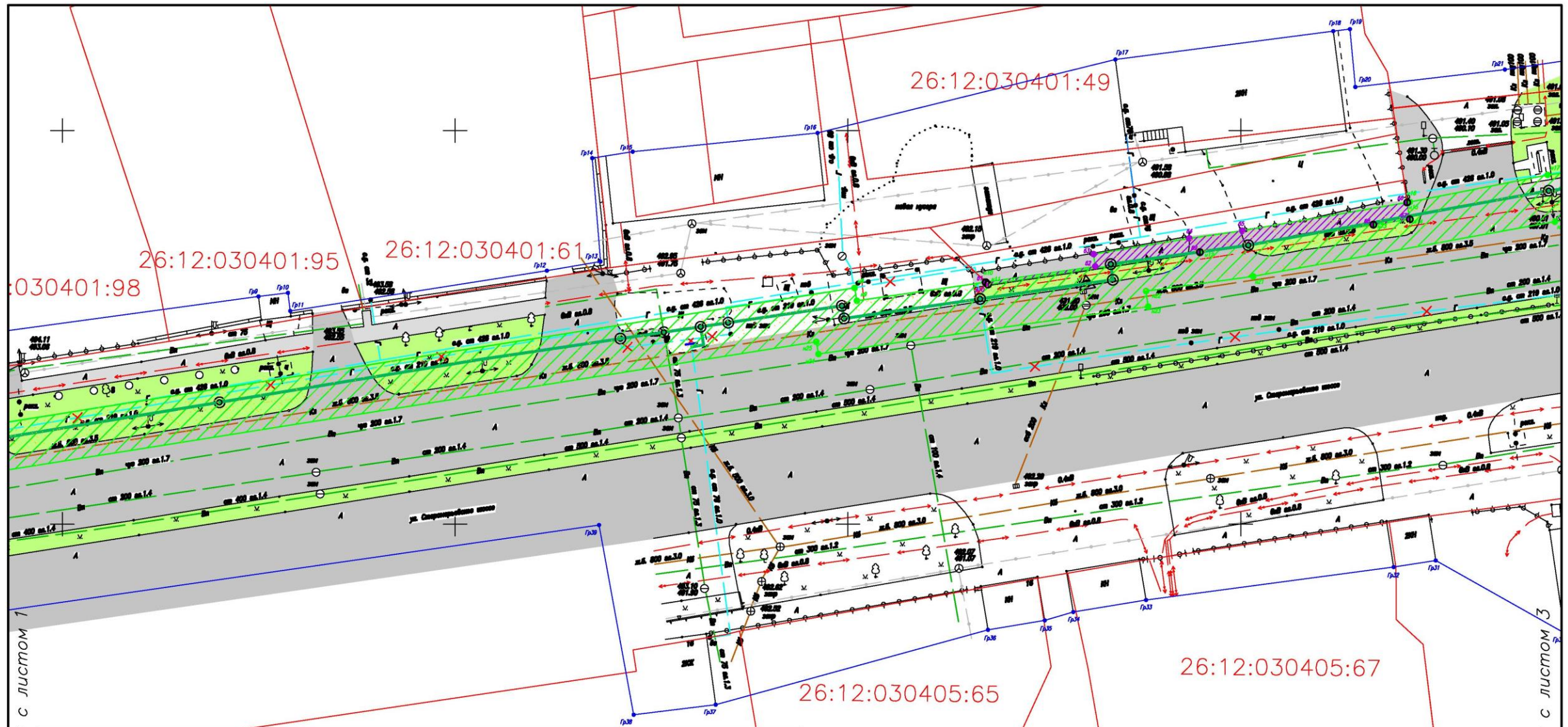
	— Граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете		— Озеленения общего пользования
	— Существующая водопроводная магистраль		— Проектируемый газопровод
	— Существующая линия электропередач		— Демонтируемый газопровод
	— Существующая линия газопровода		— Зона планируемого размещения объекта коммунально-бытового назначения
	— Существующая линия связи		— Часть земельного участка 26:12:031226:89, формируемая для проектируемой полосы отвода газопровода
	— Существующая канализационная магистраль		— Часть земельного участка 26:12:031225:389, формируемая для проектируемой полосы отвода газопровода
	— Граница проектирования		— Земельный участок формируемый для проектируемой полосы отвода газопровода, на землях государственной собственности
	— Проектируемая полоса отвода газопровода		— Обозначение точек полосы отвода проектируемого газопровода формируемой на государственной собственности
	— Земли общего пользования (дороги)		— Обозначение точек границы проектирования
	— Тропуары		— Обозначение точек части земельного участка 26:12:030401:14, формируемой для проектируемой полосы отвода газопровода
			— Обозначение точек части земельного участка 26:12:030401:1, формируемой для проектируемой полосы отвода газопровода
			— Кадастровый номер земельного участка, стоящих на кадастровом учете

26:12:030405:77

Масштаб 1:500

					№010 СЧБ-ДПИ-126/16 ГИ				
					"Распределительный газопровод среднего и низкого давления по г. Ставрополю с ГРП (инв. 4547223)" Инв. № 26372 Адрес: ул. Пограничная, ул. Продольная, ул. Радолицкого, пр-д Светлый, ул. Заводская, ул. Нижняя, ул. Селекционная, от ул. Целинной до ул. Анджиевского, ш. Старомарьевское город Ставрополь, Ставропольский край (реконструкция газопровода на участке по Старомарьевскому шоссе до ул. Селекционная. Код строки 26372-1)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Кад. инженер		Левченко А.А.						2	3
Исполнитель		Белогаев Е.Н.				Чертеж проекта планировки территории	000 "Гео-центр СК"		





Линия соединения с листом 1

Линия соединения с листом 3

Условные обозначения

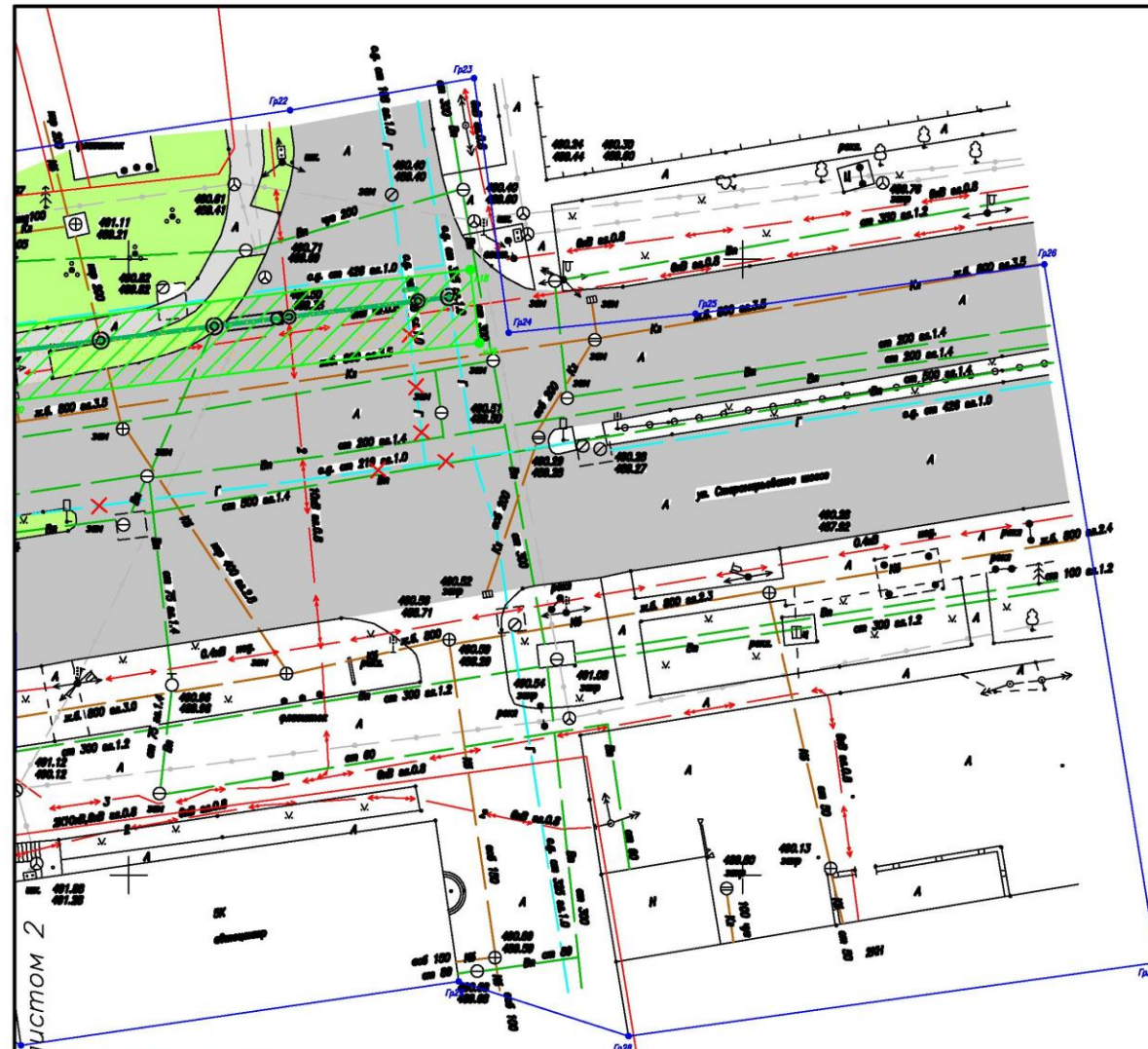
	- Граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете		- Озеленения общего пользования
	- Существующая водопроводная магистраль		- Проектируемый газопровод
	- Существующая линия электропередач		- Демонтируемый газопровод
	- Существующая линия газопровода		- Зона планируемого размещения объекта коммунально-бытового значения
	- Существующая линия связи		- Часть земельного участка 26:12:031226:89, формируемая для проектируемой полосы отвода газопровода
	- Существующая канализационная магистраль		- Часть земельного участка 26:12:031225:389, формируемая для проектируемой полосы отвода газопровода
	- Граница проектирования		- Земельный участок, формируемый для проектируемой полосы отвода газопровода, на землях государственной собственности
	- Проектируемая полоса отвода газопровода		- n1
	- Земли общего пользования (дороги)		- Gr26
	- Тропуары		- a1
			- b1

26:12:030405:77

Масштаб 1:500

					№010 СЧБ-ДПИ-126/16 ГИ				
					"Распределительный газопровод среднего и низкого давления по г. Ставрополю с ГРП (инв. 4547223)" Инв. № 26372 Адрес: ул. Пограничная, ул. Продольная, ул. Радолицкого, пр-д Светлый, ул. Заводская, ул. Нижняя, ул. Селекционная, от ул. Целинной до ул. Анджеевского, ш. Старомарьевское город Ставрополь, Ставропольский край (реконструкция газопровода на участке по Старомарьевскому шоссе до ул. Селекционная. Код строки 26372-1)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
								2	3
Исполнитель	Белогаев Е.Н.					Чертеж проекта межевания территории	ООО "Гео-центр СК"		

Согласовано:
Н. Кондр.



Линия соединения с листом 2

26:12:030405:65

Условные обозначения

	Граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете		Озеленения общего пользования
	Существующая водопроводная магистраль		Проектируемый газопровод
	Существующая линия электропередач		Демонтируемый газопровод
	Существующая линия газопровода		Зона планируемого размещения объекта коммунально-бытового значения
	Существующая линия связи		Часть земельного участка 26:12:031226:89, формируемая для проектируемой полосы отвода газопровода
	Существующая канализационная магистраль		Часть земельного участка 26:12:031225:389, формируемая для проектируемой полосы отвода газопровода
	Граница проектирования		Земельный участок формируемый для проектируемой полосы отвода газопровода, на землях государственной собственности
	Проектируемая полоса отвода газопровода		Обозначение точек полосы отвода проектируемого газопровода формируемой на государственной собственности
	Земли общего пользования (дороги)		Обозначение точек границы проектирования
	Тротуары		Обозначение точек части земельного участка 26:12:030401:14, формируемой для проектируемой полосы отвода газопровода
			Обозначение точек части земельного участка 26:12:030401:1, формируемой для проектируемой полосы отвода газопровода
			Кадастровый номер земельного участка, стоящих на кадастровом учете

● n1
● Gr26
● a1
● b1

26:12:030405:77

Масштаб 1:500

Координаты границы проектирования

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
Gr1	478052,65	1320958,57
Gr2	478069,03	1321080,03
Gr3	478070,77	1321090,76
Gr4	478072,00	1321105,39
Gr5	478072,85	1321109,96
Gr6	478075,51	1321111,67
Gr7	478077,83	1321130,81
Gr8	478073,00	1321131,37
Gr9	478078,93	1321174,97
Gr10	478079,39	1321178,72
Gr11	478077,09	1321179,01
Gr12	478082,21	1321211,68
Gr13	478083,37	1321218,51
Gr14	478096,50	1321217,45
Gr15	478097,32	1321222,60
Gr16	478099,70	1321246,14
Gr17	478109,03	1321284,04
Gr18	478112,63	1321311,78
Gr19	478112,90	1321313,90
Gr20	478105,54	1321314,59
Gr21	478107,75	1321333,63
Gr22	478112,11	1321363,15
Gr23	478114,72	1321378,14
Gr24	478094,04	1321380,96
Gr25	478095,58	1321396,17
Gr26	478099,59	1321424,60
Gr27	478042,90	1321433,78
Gr28	478036,92	1321390,72
Gr29	478041,36	1321376,89
Gr30	478036,17	1321341,22
Gr31	478045,39	1321324,83
Gr32	478044,56	1321319,46
Gr33	478040,37	1321287,95
Gr34	478038,85	1321278,68
Gr35	478037,78	1321275,05
Gr36	478036,58	1321267,83
Gr37	478027,07	1321233,17
Gr38	478025,79	1321222,73
Gr39	478049,89	1321218,32
Gr40	478012,97	1320960,91

Координаты поворотных точек земельных участков, формируемых на государственной собственности

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
n1	478051,70	1321079,07
n2	478054,36	1321097,57
n3	478052,15	1321097,95
n4	478055,27	1321118,30
n5	478055,89	1321118,20
n6	478058,37	1321133,89
n7	478061,44	1321133,38
n8	478080,02	1321250,85
n9	478078,38	1321251,14
n10	478080,74	1321267,53
n11	478080,45	1321267,82
n12	478084,55	1321294,80
n13	478088,05	1321316,88
n14	478088,74	1321321,52
n15	478090,87	1321321,19
n16	478090,93	1321321,54
n17	478094,37	1321339,07
n18	478099,17	1321377,83
n19	478093,22	1321378,57
n20	478088,44	1321339,97
n21	478081,49	1321301,59
n22	478079,61	1321287,95
n23	478077,65	1321288,21
n24	478071,62	1321246,25
n25	478073,18	1321245,97
n26	478053,98	1321124,57
n27	478050,25	1321125,16
n28	478045,33	1321093,05
n29	478047,59	1321092,65
n30	478045,76	1321079,93

Координаты поворотных точек части земельного участка 26:12:030401:14, формируемой для проектируемой полосы отвода газопровода

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
a1	478058,97	1321117,72
a2	478061,44	1321133,38
a3	478058,37	1321133,89
a4	478055,89	1321118,20

Координаты поворотных точек части земельного участка 26:12:030401:1, формируемой для проектируемой полосы отвода газопровода

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
b1	478080,74	1321267,53
b2	478082,74	1321281,47
b3	478084,32	1321281,27
b4	478086,30	1321293,45
b5	478087,28	1321300,20
b6	478090,87	1321321,19
b7	478088,74	1321321,52
b8	478088,05	1321316,88
b9	478084,55	1321294,80
b10	478080,45	1321267,82

Согласовано:
Н. конпр.

№010 СУБ-ДПИ-126/16 ГИ					
"Распределительный газопровод среднего и низкого давления по г. Ставрополю с ГРП (инв. 4547223)" Инв. № 26372 Адрес: ул. Пограничная, ул. Провольная, ул. Радолицкого, пр-д Светлый, ул. Заводская, ул. Нижняя, ул. Селекционная, от ул. Целинной до ул. Анджиевского, ш. Старомарьевское город Ставрополь, Ставропольский край (реконструкция газопровода на участке по Старомарьевскому шоссе до ул. Селекционная Код стройки 26372-1)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Кадр. инженер	Левченко А.А.				
Исполнитель	Белогов Е.Н.				
Проект межевания территории					
Чертеж проекта межевания территории					
			Стадия	Лист	Листов
				3	3
000 "Гео-центр СК"					

Формат А3

